

中志段味組合だより

新年のごあいさつ

組合長 河本守彦

新年あけましておめでとうございます。組合員の皆様には、旧年中は、当組合の区画整理事業にご協力いただき感謝申し上げます。新しい年の初めにあたりまして、当組合事業の最近の動きについて、ご報告申し上げます。

まず、令和四年十二月二日に、変更事業計画書(第六回)(裏面に概要を掲載)について、名古屋市内において認可告示されました。今後は、新たな事業計画で事業を推進してまいります。なお、令和六年度からの本格工事再開に向け、令和五年度に仮換地の再指定を予定しておりますので、個別の仮換地変更(案)の説明会を今月から実施しております。都合により、説明会に参加できない方やご質問などございましたら、組合事務所へお問い合わせください。

次に、大規模商業施設の状況といたしまして、B1ブロック用地Cの公募を実施した結果、複数社から応募をいただきました。現在は、事業者と契約に向けた交渉を行っております。早期売却および資金確保の為、最大限努力してまいります。最後に、名古屋市の認可告示に伴い、理事二十五名から二十名となり、新たな体制となりました。役員一同、事業の早期完成を目指し、一致団結して取り組んでまいります。今後も組合員の皆様方のご協力が不可欠になりますので、ご理解、ご協力を引き続き賜りますようお願い申し上げます。



第2回個別仮換地変更(案)説明会

令和5年1月16日(月)~2月28日(火)まで、「仮換地の変更案」について個別説明会を組合事務所にて開催します。

- (1)対象者
区画整理継続地区の方(所有権者・借地権者)
- (2)説明内容
事業再建に伴う仮換地の変更案
(仮換地の位置、地積、過渡し、不足渡し、減歩率など)
- (3)個別説明会への参加方法
説明会は、予約制となっております。組合が委託した昭和(株)担当:熊谷、佐藤、喜多(か)へお問合せください。
<電話番号> ※通じない場合は、しばらく待ってからお掛け直しください。
080-2009-8124
090-2669-4420 (予約は、土・日・祝日を除く
午前9時30分~午後4時30分まで)
090-3083-7604

詳細は、令和4年12月23日付 第2回個別仮換地変更(案)説明会の開催について(お知らせ)をご確認ください。

総代補欠選挙を開催します

令和4年12月に組合員の皆様にご案内させていただいたとおり、以下のとおり、サイエンス交流プラザにおいて、総代の補欠選挙を実施します。

- ◆投票の時間
令和5年2月5日(日)午前10時から午後2時まで
- ◆選挙する総代の数
10人(所有権者9人、借地権者1人)
- ◆選挙する総代の任期
定款35条に基づき、前任者の残任期間(令和8年4月7日まで)



投票の際には、「受付票」(法人の場合は投票者指定届)をご記入のうえ、ご持参ください。なお、選挙当日にご都合により投票いただけない方は、代理人をもって選挙権を行使することが可能です。詳細は、令和4年12月20日付 総代補欠選挙の通知をご確認ください。

理事(全20名)の体制について

変更事業計画書(第6回)及び定款変更の認可により、理事は、25名から20名となりました。これに伴い、令和4年12月7日の理事会において、理事20名の体制を下記の通り決定いたしました。新たに野田富雄さんが副組合長となり、庶務係長に深田健太さんが就任しました。役員一同、組合の事業推進のため、一生懸命努力いたします所存でございます。組合員の皆様方のご支援ご鞭撻を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

理事(全20名)

中志段味

	氏名	担当
北部	河本 守彦	組合長
	深田 仁	換地◎
西部	野田 純男	換地
	野田 富雄	副組合長※1
東部	野田 速史	工事◎
	深田 健太	庶務◎
	深田 三雄	換地
南部	川本 善博	工事
	佐藤 完治	庶務
中部	川本 英光	換地

長根・吉田洞

氏名	担当
稲垣 一富	庶務
竹之内 修	補償
三宅 陽一郎	補償

地区外

氏名	担当
浅野 元治	補償
高木 昇攻	会計※2

庶務...庶務係
会計...会計係
工事...設計・工事係
補償...補償・移転係
換地...換地係

◎は係長

※1 会計係長を兼務

※2 庶務係を兼務

諏訪の原

	氏名	担当
北部	岡本 茂雄	補償◎
	加藤 正博	工事
中部	加藤 紳市	工事
	津坂 勝	会計※2
南部	野田 辰雄	副組合長

名古屋都市計画事業中志段味特定土地区画整理事業 (第6回事業計画変更)の概要

施行面積	約148ha
総事業費	約602億円
事業期間	平成7年12月28日から 令和31年3月31日まで
組合員数	約1,500人



凡 例	
	土地区画整理施行地区界 (土地区画整理促進区域・事業区域)
	都市計画道路
	都市計画道路(自転車・歩行者専用道路)
	区画道路
	特殊道路
	河川・水路・用水路
	公園
	緑地
	学校
	集合農地(田・畑)
	墓地
	地域環境改善地区